

## Экосистема комплекса



**3**  
корпуса

**9**  
этажей

**424**  
квартиры

- Малоэтажное строительство по принципу «соподчиненности человеку»
- Кирпично-монолитная технология строительства с фасадами, облицованными кирпичом теплых оттенков
- Паркинг на 402 автомобиля (обеспеченность машиноместами 1:1)
- Безопасность 24/7: шлагбаумы и камеры видеонаблюдения на территории

### С любовью к детям

Для детей разных возрастов предусмотрены игровые современные площадки, размещённые по принципу территориального зонирования, которые исключают пересечение малышей и подростков.



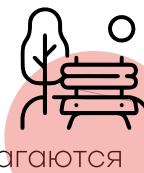
### Для спорта и активных игр

Все спортивные площадки оснащены профессиональным экологичным и безопасным покрытием.



### Отдых на природе

Мы постарались сделать всё, чтобы вы могли с удовольствием проводить время на улице. Дома комплекса располагаются по периметру и создают приватную территорию, защищённую от шума из вне.



## О компании

Группа компаний Точки – надежный застройщик Краснодара и Ростовской области с 2012 года. При планировке и строительстве жилых комплексов, руководствуемся 3 основными принципами:

### Качество

Наше понимание комфорта – это синергия домашнего уюта и новейших технологий, доступности и безопасности.

### Комфорт

Мы улучшаем качество жизни. Создаем современные и продуманные проекты с развитой инфраструктурой, комфортными пространствами для детей и взрослых.

### Доступность

Наши квартиры отвечают всем современным требованиям комфорта и безопасности. Мы предлагаем различные варианты планировок и отделки, чтобы вы могли выбрать именно то, что вам нужно.

Выберите любимую  
точку на карте



### Офис продаж:

📍 г. Краснодар,  
ул. Генерала Корнилова, 24  
📞 8 (800) 351-01-53  
🌐 <https://tochki.group>

СРОК СДАЧИ  
IV КВАРТАЛ  
2025 г.

ТОЧКИ  
ГРУПП



**K24**  
жилой комплекс

НОВАЯ ТОЧКА НА КАРТЕ  
ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ

# В центре внимания – уют и комфорт

## Дом начинается с холла

Влюбляем в себя современным оформлением входных групп: дизайнерский ремонт, лапомойки для ваших питомцев и удобная навигация.



**424**  
квартиры

с различными планировочными решениями от 1 до 3-комнатных квартир от 36,16 кв.м до 90,49 кв.м

Каждый квадратный метр будет вам полезен – это наш подход к организации жизни в K24. Мы создали продуманные и чётко выделенные зоны спальни, гостиной, кухни и ванной комнаты, а также отдельные пространства для хранения обуви, верхней одежды и других вещей.

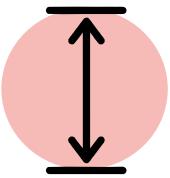


## От 5 квартир на этаже

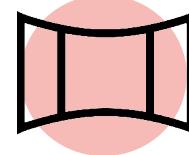
Все квартиры сдаются в качественной предчистовой отделке White Box



Высота потолков 2,7 м



На лоджиях и балконах выполнено панорамное остекление.



## Локация

K24 располагается в стремительно развивающейся западной части Краснодара. Это район, который уже сегодня опережает время, а завтра станет новой визитной карточкой южной столицы.

**экологически чистый**  
(вдали от крупных промышленных предприятий города)

**удобная транспортная развязка**  
(заезд и выезд в трех направлениях)

В конце 2025 года планируется завершение строительства трамвайной линии, которая свяжет Западный обход и Западное трамвайное депо

**вдали от шума и суеты**  
(комплекс расположен в удалении от транспортной магистрали)

**все объекты инфраструктуры – на расстоянии «вытянутой руки»**

- Жилой комплекс «K 24»
- Выбрать локацию

от 5 мин  
5 детских садов

от 5 мин  
3 школы

от 5 мин  
Медицинские учреждения и аптеки

от 15 мин  
Фитнес и SPA центры

от 5 мин  
Сетевые магазины «Магнит», «Лента», «Перуа Мерлен»

13 мин  
ТРК «Красная площадь»

запланированная  
Трамвайная линия

11 мин  
Выставочный комплекс «Экспоград ЮГ»

13 мин  
«Город спорта»: Баскет-Холл арена, Ледовый дворец ICE PALACE, Дворец водных видов спорта, тренировочный комплекс «Чемпион»

от 1 мин  
Коммерческие помещения на 1-ых этажах комплекса: салоны красоты, кафе, пункты выдачи товаров из маркетплейсов и т.д.

20 мин  
До центра Краснодара

1,5 часа  
До моря

